



COMUNE DI CASTELSARDO

Provincia di Sassari
UFFICIO TECNICO

Via V. Emanuele n°2 - 07031 - Castelsardo - tel. 079/478400 fax 079/478481 --
Ufficio Tecnico - Via Salvino - tel 079/4780900 - fax 079/4780901 e-mail : ufficiotecnico1@tiscalinet.it

Prat. 169-170

ESTRATTO
BANDO DI GARA – PROCEDURA APERTA
(offerta a prezzi unitari con esclusione automatica delle offerte anomale)

SI RENDE NOTO

che in esecuzione delle delibera di Giunta Comunale n° 88 del 29/06/2006 e della determinazione dell'ufficio tecnico n° 345 del 17/11/2006 è indetta la gara d'appalto relativa ai lavori di:

LAVORI DI *INTERVENTI NEL COMPLESSO DELLA CATTEDRALE ED IMMOBILI CORRELATI – EPISCOPIO*

PER IL **GIORNO 11.01.2007 alle ore 11,00**

Il contratto sarà stipulato a corpo e a misura

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA Euro 772.919,00 di cui Euro 17.919,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
NON SONO AMMESSE OFFERTE IN AUMENTO.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: procedura aperta ai sensi dell'art. 82 comma 3 del D. Lgs. 12/04/2006 n° 163, e cioè col criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara da determinarsi mediante **OFFERTA A PREZZI UNITARI**, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del medesimo decreto

CARATTERISTICHE GENERALI: *Le lavorazioni previste consistono:*

- *demolizione e rifacimento di murature, intonaci e pavimenti;*
- *sostituzione e restauro infissi interni ed esterni;*
- *scavi archeologici da eseguire all'interno dell'edificio;*
- *restauro e consolidamento dei soffitti lignei;*
- *realizzazione di nuovi servizi igienici;*
- *impianti tecnologici (idrico-sanitario, elettrico, servo scala, antincendio, climatizzazione)*

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: *Castelsardo – Centro storico – EPISCOPIO posto tra via Vittorio Emanuele e via Regina Margherita*

CLASSIFICAZIONE LAVORI (all. A del D.P.R. n° 34 del 25.01.2000 – L.R. 09.08.2002 n° 14 artt. 6 e 7).
CATEGORIA PREVALENTE : OG2
ALTRE CATEGORIE: OS 30 - OS 28 - OS 3

TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: GIORNI **485** - Penale **1 per mille** dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo (**Art. 15** del C.S.A.)

FINANZIAMENTO: fondi **POR (Mis. 2.1 e Mis. 4.5)** e **fondi comunali**

MODALITA' DI PAGAMENTO: a raggiungimento della somma di **Euro 110.000, 00** (Art. 20 C.S.A.)

TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE: entro le ore 12.30 del giorno precedente la gara.

Il bando integrale e disciplinare e quanto altro necessario per la partecipazione della gara è disponibile (con pagamento degli importi dovuti per fotocopie) presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in Via Salvino, in tutti i giorni feriali (escluso il sabato ed il giovedì mattina) dalle ore 11,00 alle ore 13,00 e nel pomeriggio del giovedì dalle 16,00-18,00. Negli stessi giorni e negli stessi orari, sono disponibili in sola visione, gli elaborati di progetto.

Lo stesso bando è in pubblicazione sul sito internet del Ministero per le Infrastrutture e trasporti www.serviziobandi.ilpp.it e sul sito del comune www.comunedicastelsardo.it (oltrechè sulla GURI e su un quotidiano locale).

Castelsardo lì 17/11/2006

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Ing. Giovanni Luca Balzano



COMUNE DI CASTELSARDO

Provincia di Sassari
UFFICIO TECNICO

Via V. Emanuele n°2 - 07031 - Castelsardo - tel. 079/478400 fax 079/478481 --
Ufficio Tecnico - Via Salvino - tel 079/4780900 - fax 079/4780901 e-mail : ufficiotecnico1@tiscalinet.it

BANDO DI GARA - PROCEDURA APERTA

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI CASTELSARDO

Via Vittorio Emanuele, 2 Castelsardo (SS) – cap. 07031 - tel. 079-478400 - Fax: 079-478481 –
www.comunedicastelsardo.it

Ufficio tecnico via Salvino tel. 079-4780900- fax 079-4780901 e-mail ufficiotecnico1@tiscali.it

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 82 comma 3 e art. 122 comma 9 del D. Lgs. **12/04/2006 n° 163**;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 **LUOGO DI ESECUZIONE:** Castelsardo (SS) – Centro storico – Episcopio (ex sede vescovile posta tra via Vittorio Emanuele e via Regina Margherita)

3.2 **DESCRIZIONE:** Lavori di **RESTAURO DEL COMPLESSO DELLA CATTEDRALE E DEGLI IMMOBILI CORRELATI - EPISCOPIO** (Mis. 2.1 e Mis. 4.5 POR Sardegna)
CPV: 45450000

PRINCIPALI OPERE:

- *demolizione e rifacimento di murature, intonaci e pavimenti;*
- *sostituzione e restauro infissi interni ed esterni;*
- *scavi archeologici da eseguire all'interno dell'edificio;*
- *restauro e consolidamento dei soffitti lignei;*
- *impianti tecnologici (idrico-sanitario, elettrico, servo scala, antincendio, climatizzazione)*

3.3 **IMPORTO DELL'APPALTO:**

a) **importo complessivo dell'appalto** (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 772.919,00** di cui **Euro 755.000,00** di importo lavori soggetto a ribasso d'asta (Euro 24.270,42 per lavori a corpo ed Euro 730.729,58 per lavori a misura);

- **CATEGORIA PREVALENTE OG2 – CLASSIFICA II^a** (D.P.R. n° 34/2000) o **03** (L.R. 09.08.2002 n° 14);

b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **Euro 17.919,00.**

3.4 LAVORAZIONI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

lavorazione	Categ. D.P.R.. 34/2000	classifica		importo (euro)	% incidenza	indicazioni speciali ai fini della gara	
		Soa	Ara			prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
<i>Restauro e opere annesse</i>	OG2	II ^a	03	436.739,52	57,85	prevalente	Si (fino al 30%)
<i>Impianto elettrico e di illuminazione</i>	OS30	I ^a	02	182.087,32	24,12	Scorporabile/	No (*)
<i>Impianto di climatizzazione</i>	OS28	I ^a	01	106.816,84	14,14	Scorporabile	Si (**)
<i>Impianto idrico- sanitario</i>	OS3	I ^a	01	29.356,32	3,89	Scorporabile	Si (***)
TOTALE				755.000,00	100,00		

(*) **Lavorazioni soggette a qualificazione obbligatoria – DIVIETO DI SUBAPPALTO - In assenza di qualificazione OBBLIGO DI A.T.I. di tipo VERTICALE (art. 74 co. 2 DPR 554/99 e art. 37 co. 11 D. Lgs. 163/2006);**

(**) **Lavorazioni soggette a qualificazione obbligatoria – In assenza di qualificazione OBBLIGO DI SUBAPPALTO (art. 74 co. 2 DPR 554/99);**

(***) **Lavorazione SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE.**

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:**

GIORNI 485 (quattrocentottantacinque) decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. **DOCUMENTAZIONE:**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati progettuali, e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta (distinte per la Mis. 2.1 e la Mis. 4.5 del POR Sardegna) sono visibili e possono essere acquisiti (previo pagamento di quanto dovuto per riproduzione di copie) presso: *Ufficio Tecnico comunale sito in via Salvino nei giorni feriali (escluso sabato e giovedì mattina) dalle ore 11.00 alle ore 13.00, ed il giovedì pomeriggio dalle ore 16.00 alle ore 18.00.*

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

- 6.1. termine: giorno **precedente la gara** ore 12,30;
- 6.2. indirizzo: come al punto **1.** del presente bando;
- 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**;

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno [11.01.2007](#) alle ore [11,00](#) presso l'Ufficio tecnico della Stazione Appaltante; eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede il giorno [06.02.2007](#) alle ore [11,00](#).

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10**, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo a base d'asta (*compreso l'onere per la sicurezza*) costituita **alternativamente**:
- **da fideiussione bancaria** o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs 01/09/1993 n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta
 - **da cauzione** ai sensi dell'art. 75 comma 2 del D. Lgs. N° 163/2006;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs 01/09/1993 n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

9. FINANZIAMENTO:

Fondi **POR (Mis. 2.1 e Mis 4.5) e fondi comunali**

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 costituiti da imprese singole di cui alle lettere a) b) c) o da imprese riunite o consorziate, di cui alle lettere d) e) f), ai sensi degli articoli **95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D. Lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Il concorrente deve possedere,

1) (SE STABILITO IN ITALIA)

a) ISCRIZIONE SOA

Attestazione, rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

oppure:

b) ISCRIZIONE ALBO REGIONALE APPALTATORI (ARA)

Attestazione di qualificazione rilasciata dal competente servizio dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici ai sensi della L.R. 09.08.2002 n° 14, in corso di validità, che dimostri la qualificazione in categorie e classifiche rientranti nelle nuove tabelle previste dagli artt. 6 e 7 della legge regionale di cui sopra, e adeguate ai lavori da assumere.

1 bis) (SE STABILITO IN ALTRI STATI ADERENTI ALLA UNIONE EUROPEA)

I requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati ai sensi dell'art. 3 comma 7) in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. La cifra di affari in lavori di cui all'art. 18 comma 2 lett. b) del suddetto DPR 34/00 conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a 3 volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

2) CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI QUALITÀ di cui alle norme europee **UNI EN ISO 9000 rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme **UNI CEI EN 45000**.**

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida per **180 giorni** dalla data dell'esperimento della gara.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, da determinarsi ai sensi dell'art. 82 comma 3 del D. Lgs. 12/04/2006 n° 163 mediante offerta a prezzi unitari.

Si precisa che, la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta (Liste distinte per Mis. 2.1 e per Mis. 4.5) è da compilarsi secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara**; e che il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza.

Si applica l'art. 122 comma 9 del D. Lgs. N° 163/2006 in materia di esclusione automatica di offerte anomale.

14. VARIANTI:

Non sono ammesse offerte in variante.

15. ALTRE INFORMAZIONI:

- **Contributo A.V.L.P.:** Ai fini della partecipazione alla presente gara, il concorrente dovrà provvedere in sede di presentazione dell'offerta, a presentare idonea documentazione attestante l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP., che per il presente appalto ammonta a **Euro 50,00** (diconsi euro cinquanta/00), da versarsi con le modalità indicate nel disciplinare di gara;
- l'aggiudicatario dovrà stipulare polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile ai sensi dell'articolo 129, del D. Lgs. N° 163/2006, il cui massimale, stabilito secondo le disposizioni di cui all'art. 103 comma 2 del DPR 554/99 e ss. mm, è così fissato: **importo di contratto + IVA + valore delle preesistenze** quantificate in **Euro 1.000.000,00** oltre al **massimale per la responsabilità civile** stabilito nella misura di **Euro 500.000,00** (Art. 32 C.S.A.);
- la contabilità dei lavori sarà effettuata, **distintamente per le due misure del POR (Mis. 2.1 e Mis. 4.5) ai sensi dell'art. 170 del D.P.R. 554/99** e del titolo XI del DPR 554/1999, per la parte dei lavori a corpo sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo prezzo offerto e, per la parte dei lavori a misura sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.
- Ai sensi dell'art. **20** del C.S.A. il pagamento degli acconti sarà effettuato a raggiungimento dell'importo netto di **Euro 110.000,00**.
- Si applicano le disposizioni previste dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 in materia di avvalimento (secondo la disciplina descritta del disciplinare di gara - elenco dei documenti da inserire nella busta A).
- Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi al Responsabile del procedimento: **Geom. Salvatore Ledda** c/o Comune di Castelsardo (SS) – UFFICIO TECNICO – Via SALVINU – Telefono e fax 079/4780900 – 079/4780901.

Tutte le altre informazioni sono riportate nel Disciplinare di gara.

Castelsardo li 17/11/2006

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TECNICO
(Ing. Giovanni Luca Balzano)

DISCIPLINARE DI GARA

(appalti di importo oltre 150.000 € ed inferiore a 5.000.000 di Euro)

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6. del bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, entro lo stesso termine perentorio, all'ufficio protocollo della Stazione Appaltante sito in via Vittorio Emanuele, che rilascerà apposita ricevuta.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione** alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- 2) ***(nel caso di iscrizione SOA)*** **Attestazione** (o copia autenticata) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità. Le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quelle dei lavori da assumere;

2 bis) (nel caso di iscrizione Albo Regionale Appaltatori (ARA) Attestazione di qualificazione (o copia autenticata) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche), rilasciata dal competente servizio dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici in corso di validità. Le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quelle dei lavori da assumere;

3) **Certificazione del sistema di qualità aziendale** ai sensi delle norme europee UNI CEI EN 9000 rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme UNI CEI EN 45000;

4) **dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 ([vedasi ALLEGATO A](#)) ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente, o suo procuratore **assumendosene la piena responsabilità dichiara ed attesta quanto segue:**

a) Ai sensi dell'art. 38, comma 1 del D. Lg. 163/2006:

- che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, e che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 (*tale dichiarazione va resa **dal titolare e direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale - dal socio e direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo - dal socio accomandatario e direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice - dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore/i tecnico/i se si tratta di altro tipo di società o consorzio - vedasi ALLEGATO B***);
- che nei suoi confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale (reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio) (*tale dichiarazione va resa **dal titolare e direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale - dal socio e direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo - dal socio accomandatario e direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice - dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore/i tecnico/i se si tratta di altro tipo di società o consorzio - vedasi ALLEGATO B***). NB: **Tale dichiarazione deve riguardare anche i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e deve essere resa in conformità con l'ALLEGATO C). Qualora i soggetti suddetti abbiano riportato tali condanne, l'impresa dovrà attestare tramite dichiarazione del legale rappresentante di aver adottato atti o misure di completa**

dissociazione della condotta penalmente sanzionata

- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
 - l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante;
 - l'inesistenza, a carico dell'impresa, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;
 - di non aver reso false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti e le condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gare di appalto, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara risultanti dai dati in possesso dell'osservatorio dei lavori pubblici;
 - che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive oppure sanzioni interdittive oppure di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D.Lgs. 231/2001 (la dichiarazione va resa **dal titolare e direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale - dal socio e direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo - dal socio accomandatario e direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice - dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore/i tecnico/i se si tratta di altro tipo di società o consorzio - vedasi ALLEGATO B)**);
- b) che nei propri confronti negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. 1423/56 irrogata nei confronti di un proprio convivente;
- c) l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 e s. m.;
- d) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza, fornendo i dati relativi a posizioni contributive, CCNL applicato e dimensione aziendale;
- e) di essere in regola con i relativi adempimenti contributivi/assicurativi e di confermare alla data odierna quanto certificato nel DURC allegato rilasciato in data _____ (punto 11 del disciplinare);
- f) **(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)**
di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di

- pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori a base di gara di sua spettanza;
- g) le imprese – *elencandole - (denominazione, ragione sociale e sede)* rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- h) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- i) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto ed allegati, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto e nel capitolato generale dei lavori pubblici di cui al D.M n° 145 del 19.04.2000;**
- j) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, **come da ATTESTATO DI SOPRALLUOGO rilasciato dalla stazione appaltante in data _____** (punto 12 del disciplinare);
- k) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- l) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, ivi compresa la viabilità di accesso al cantiere, che possono avere influito o influire sulla esecuzione dei lavori e sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D. Lgs. 163/2006;
- m) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- n) di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella **“lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori”** relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53 comma 4, della D.lgs 163/06;
- o) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- p) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera e dei materiali necessari per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria/e dei lavori in oggetto;
- q) di aver tenuto conto delle particolari condizioni di tempo, stagione e luogo e di riconoscere sufficienti per l'ultimazione dei lavori i termini assegnati dal capitolato speciale prendendo atto che in detto tempo è compreso anche quello occorrente per l'analisi ed il reperimento dei materiali, l'installazione dell'impianto di cantiere e qualsiasi altro intervento preparatorio. Di avere considerato

che nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto anche della incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole ai sensi dell'art. 42 comma 3 del DPR 554/99 nonché ferie contrattuali invernali ed estive dei lavoratori. Di accettare specificatamente ai sensi dell'art. 1341 del c.c., gli obblighi e le prescrizioni ivi poste a suo carico, segnatamente quelle portanti limitazioni, restrizioni e decadenze; di aver ben presenti gli obblighi, sanciti dal Capitolato Speciale d'Appalto, in ordine: all'applicazione dei contratti collettivi di lavoro, al divieto del subappalto (salvo quanto previsto dall' art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006); di non trovarsi nelle condizioni, di cui alla Legge 13.9.1982 n. 646, costituenti causa di esclusione dalla possibilità di assumere pubblici appalti;

r) il **numero di fax** al quale va inviata, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48, comma 1 del D. Lgs. 163/2006;

s) *(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

che la propria condizione è di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/99;

oppure

(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

di essere soggetto agli obblighi di cui alla Legge 68/99, e di confermare alla data odierna la persistenza ai fini dell'assolvimento dei suddetti obblighi della situazione certificata dall'ufficio competente, come da certificato allegato rilasciato da _____ in data _____ (punto 10 del presente disciplinare);

t) quali sono le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché quelle appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge che, ai sensi dell'articolo 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

u) *(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006):* indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

v) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti)* indica :

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

w) di aver ricevuto tutte le informazioni di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/03 e precisamente:

- Che i dati acquisiti con l'appalto saranno trattati e conservati dall'Amministrazione comunale nel rispetto del D. Lgs. 196/03 per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata;
- Che la raccolta è obbligatoria per l'intero procedimento di gara;

- Che potranno essere esercitati i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/03 di cui ha preso visione;
- Che il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Settore Tecnico;
- Che i dati raccolti nell'ambito della presente procedura potranno essere comunicati all'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP., agli enti previdenziali e assicurativi ed ad altri enti istituzionali per gli scopi previsti dalla normativa vigente e diffusi ai sensi dell'art. 79 comma 5 del D. Lgs. N° 163/2006.

5) **certificato di iscrizione alla camera di commercio** in data non anteriore a mesi dodici dalla data di presentazione delle offerte completo di attestazione ai sensi dell'art. 10 della Legge 575/65 e s.m. (*antimafia*).

6) (*nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti*):

mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

7) **fideiussione bancaria** o **polizza assicurativa**, o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, oppure **cauzione** ai sensi dell'art. 75 comma 2 del D. Lgs. N° 163/2006, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

8) **dichiarazione di un istituto bancario**, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

9) **certificato del casellario giudiziale** per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.lgs 163/06, (**titolare e direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale - dal socio e direttore/i tecnico/i se si tratta di società in nome collettivo - dal socio accomandatario e direttore/i tecnico/i se si tratta di società in accomandita semplice - dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore/i tecnico/i se si tratta di altro tipo di società o consorzio**);

10) (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

certificazione, in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del bando, di cui all'art. 17 della Legge n. 68/99 dal quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dall'attestazione dall'ufficio competente;

11) D.U.R.C. in data non anteriore a tre mesi dalla data di scadenza del bando rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale della provincia competente, o altra certificazione rilasciata dai singoli istituti assicurativi e previdenziali, attestante la regolarità della ditta con gli obblighi contributivi/assicurativi.

12) Attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dall'Ufficio tecnico comunale e controfirmata dal concorrente, da cui risulti la presa visione dei luoghi dove dovranno eseguirsi i lavori. All'effettuazione del sopralluogo sono ammessi il titolare/legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa ovvero persona munita di **procura speciale conferita con atto notarile**. In caso di imprese raggruppate è ammessa la presa visione da parte di uno qualunque dei soggetti sopra individuati rappresentanti l'associazione o il consorzio.

Non è consentito, pena esclusione, che lo stesso soggetto effettui il sopralluogo per più di un concorrente.

13) Documentazione che attesti il versamento della somma indicata nel bando di gara, a titolo di contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. giusta deliberazione della stessa Autorità del 26/01/2006 recante "Indicazioni sulle modalità attuative dell'art. 1 commi 65 e 67 della L. 266/2005 (Legge Finanziaria 2006)", da effettuarsi mediante versamento sul **conto corrente postale n. 73582561**, intestato a AUT. CONTR. PUBBL. Via di Ripetta, 246 00186 ROMA - codice fiscale 97163520584 (per i versamenti da effettuarsi sul c/c predetto tramite Bancoposta o Istituto bancario utilizzare le seguenti coordinate bancarie: ABI 7601, CAB 03200 e CIN Y.)

Nella causale dovranno essere indicati:

- a) la denominazione del concorrente;
- b) la denominazione della stazione appaltante;
- c) l'oggetto del bando di gara o una descrizione che permetta di identificare l'opera.

La mancata presentazione dell'attestazione o della ricevuta di versamento, in originale, è condizione di esclusione dalla procedura di gara.

AVVERTENZE

Le dichiarazioni di cui ai punti 1) e 4) dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La documentazione di cui ai punti 7) ed 8) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica dell'unità concorrente.

La domanda e la dichiarazione sostitutiva di cui ai punti 1 e 4 **a pena d'esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti; a tal fine deve essere utilizzato preferibilmente i **modelli allegati** (ALLEGATI A – B - C) al presente disciplinare.

La mancanza dei documenti di cui ai punti 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 e 13 e delle dichiarazioni di cui ai punti 1 e 4 comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Nella busta B” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

a) **dichiarazione sottoscritta** dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l’indicazione del prezzo - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza, espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch’esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l’esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell’art. 82, comma 3 del D. Lgs. 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel presente disciplinare di gara;**

b) **lista delle categorie di lavorazioni e forniture** previste per l’esecuzione dei lavori, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte, in base alla quale è determinato il prezzo globale.

Le liste sono composte di cinque colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell’elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto ed il riferimento all’articolo elenco prezzi di progetto, nella seconda colonna la descrizione delle varie lavorazioni e forniture e le unità di misura, nella terza il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quarta colonna i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre ed in lettere e nella quinta colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella terza per i prezzi indicati nella quarta.

AVVERTENZE

Qualora vi sia discordanza tra i ribassi indicati, ha valore il ribasso indicato in lettere nella dichiarazione di cui al punto a).

In calce all’ultima pagina delle liste è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

Le liste devono essere sottoscritte in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell’offerta.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove “r” indica la percentuale di ribasso, “Pg” l’importo a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, “Po” il prezzo globale offerto

La stazione appaltante, dopo l’aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi delle “**liste delle categorie di lavorazione e forniture previste per l’esecuzione dei lavori**” tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il

prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

AVVERTENZE GENERALI

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

In caso che i documenti di cui sopra siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

DISPOSIZIONI IN MATERIA DI AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi anche dei requisiti di un altro soggetto dimostrabili con l'attestazione della certificazione SOA dello stesso.

1. Ai sensi dell'art. 49, comma 7, D.Lgs. 163/2006, in relazione all'importo dell'appalto l'impresa avvalente deve possedere, indipendentemente dall'importo a base di gara, la qualificazione S.O.A. nella categoria prevalente per un importo non inferiore al 50% di quello a base di gara, potendosi avvalere della qualificazione S.O.A. delle ausiliarie per un importo non superiore al 50%.
2. In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, oltre alla attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria :
 - a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 D.L.vo 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti S.O.A. del concorrente e dei requisiti S.O.A. dell'impresa ausiliaria;
 - b) una sua dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/2006;
 - c) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali previsti dall'art. 38 D.L.vo 163/2006;
 - d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle risorse (risorse economiche o garanzie; attrezzature, mezzi o macchinari, beni finiti e materiali, personale) e del valore economico attribuito a ciascuna di esse; l'importo complessivo di tale

valore deve essere pari all'importo di qualificazione S.O.A. delle ausiliarie di cui il concorrente si avvale.

- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 nè si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e del valore economico attribuito a ciascuna di esse. Il contratto dovrà specificare ed indicare espressamente con i valori di cui al precedente punto d):
- le risorse economiche e/o garanzie messe a disposizione;
 - i mezzi, attrezzature, beni finiti e materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o attrezzature con i loro dati identificativi, indicando altresì il valore economico attribuito a ciascun elemento;
 - il numero degli addetti messi a disposizione facenti parte dell'organico dell'ausiliaria i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con specifiche del relativo contratto, indicando altresì il loro valore economico complessivo.
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera f), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 D.L.vo 163/2006.
3. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'art. 6, comma 11 D.Lgs. 163/2006.
4. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
5. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.
6. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.
7. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

ULTERIORI INFORMAZIONI

- non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs. 12/04/2006 n° 163;

- si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ex art. 122 comma 9 del D. Lgs. 163/2006 individuate ai sensi dell'articolo 86 comma 1 del D. Lgs. 12/04/2006 n° 163; il meccanismo di esclusione automatica non si applica nel caso di offerte in numero inferiore a cinque; in questo caso la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. Lgs. 12/04/2006 n° 163;
- si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del d. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 comma 1 lettere d), e) ed f), del D. Lgs. 163/2006 i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, comma 1 del D. Lgs. 163/2006;
- è esclusa la competenza arbitrale;
- è applicabile il capitolato generale sui lavori pubblici di cui al Decreto Ministeriale n° 145 del 19.04.2000;
- ai fini dell'art. 13 del D. Lgs. 196/03 si informa che:
 1. I dati acquisiti con il presente appalto saranno trattati e conservati dall'Amm. comunale nel rispetto del D. Lgs. 196/03 per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata;
 2. La raccolta è obbligatoria per l'intero procedimento di gara;
 3. L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03 di cui al testo allegato al presente disciplinare di gara;
 4. Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Settore Tecnico;
 5. i dati raccolti nell'ambito della presente procedura potranno essere comunicati all'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP., agli enti previdenziali e assicurativi ed ad altri enti istituzionali per gli scopi previsti dalla normativa vigente e diffusi ai sensi dell'art. 79 comma 5 del D. Lgs. N° 163/2006.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1^ FASE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) a sorteggiare un numero pari al 10% del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore.

Nel caso in cui le ditte sorteggiate abbiano prodotto la documentazione comprovante il possesso dei requisiti tecnici e generali (anche in altre gare), oppure il numero delle ditte ammesse non sia superiore a tre è facoltà del Presidente di gara procedere **già nella prima seduta di gara** alla apertura delle offerte economiche ed alle operazioni previste dall'art. 122 comma 9 del D. Lgs. 163/2006, secondo le modalità di cui all'art. 86 comma 1 del medesimo decreto.

Ai concorrenti sorteggiati viene richiesto di produrre, ai sensi dell'articolo 48, comma 1 del D. Lgs. 163/2006 tramite fax inviato al numero indicato alla lettera r) della dichiarazione di cui al punto 4 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la **copia originale dell'attestazione SOA**, o dell'**Attestazione di qualificazione Albo Regionale Appaltatori**.

La stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 11 del DPR 445/2000, ha facoltà di procedere, altresì, con riferimento ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato e nello stesso tempo in cui essi trasmettono i documenti, al controllo della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali.

2^ FASE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per la seconda seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali e generali, contenuti nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- c) alla conferma e/o rettifica dei provvedimenti di esclusione ed allo scioglimento di eventuali riserve nell'ammissione dei concorrenti effettuate nella prima fase;
- d) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 comma 1 del D. Lgs. 163/2006, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

Saranno effettuate le comunicazioni previste dall'art. 79 comma 5 **mediante fax**, al numero indicato alla lettera r) della dichiarazione di cui al punto 4 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A, **oppure mediante raccomandata.**

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara, *dopo l'aggiudicazione definitiva* della procedura di gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.